

科发建工资产出租公告

| 序 号 | 集团公司名称            | 资产所属企业       | 资产信息 |                         |                    | 招租信息    |               |        |                                                                   |                        |       |      |         |               | 备注 |
|-----|-------------------|--------------|------|-------------------------|--------------------|---------|---------------|--------|-------------------------------------------------------------------|------------------------|-------|------|---------|---------------|----|
|     |                   |              | 资产名称 | 资产位置                    | 拟招租经营项目            | 面积（平方米） | 招租底价（元/平方米/月） | 合同签订期限 | 意向受让方应具备的基本条件                                                     | 租金递增率                  | 保证金   | 交易方式 | 报名方式    | 企业招租联系人及联系方式  |    |
| 1   | 绵阳科技城发展投资（集团）有限公司 | 绵阳科发建筑工程有限公司 | 蜀花南邸 | 科创园区科技路0号上马·蜀花南邸1栋1层2号  | 符合国家法律法规允许的经营范围内使用 | 189.73  | 43元/平米/月      | 1-5年   | (一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力(四)国家规定的其他条件 | 第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8% | 三个月租金 | 转账   | 致电或现场咨询 | 余平18981178109 | 门面 |
| 2   | 绵阳科技城发展投资（集团）有限公司 | 绵阳科发建筑工程有限公司 | 蜀花南邸 | 科创园区科技路0号上马·蜀花南邸1栋1层3号  | 符合国家法律法规允许的经营范围内使用 | 143.51  | 42元/平米/月      | 1-5年   | (一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力(四)国家规定的其他条件 | 第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8% | 三个月租金 | 转账   | 致电或现场咨询 | 余平18981178109 | 门面 |
| 3   | 绵阳科技城发展投资（集团）有限公司 | 绵阳科发建筑工程有限公司 | 蜀花南邸 | 科创园区科技路0号上马·蜀花南邸1栋1层5号  | 符合国家法律法规允许的经营范围内使用 | 143.26  | 45元/平米/月      | 1-5年   | (一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力(四)国家规定的其他条件 | 第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8% | 三个月租金 | 转账   | 致电或现场咨询 | 余平18981178109 | 门面 |
| 4   | 绵阳科技城发展投资（集团）有限公司 | 绵阳科发建筑工程有限公司 | 蜀花南邸 | 科创园区科技路0号上马·蜀花南邸1栋1层6号  | 符合国家法律法规允许的经营范围内使用 | 144.54  | 45元/平米/月      | 1-5年   | (一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力(四)国家规定的其他条件 | 第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8% | 三个月租金 | 转账   | 致电或现场咨询 | 余平18981178109 | 门面 |
| 5   | 绵阳科技城发展投资（集团）有限公司 | 绵阳科发建筑工程有限公司 | 蜀花南邸 | 科创园区科技路0号上马·蜀花南邸1栋1层7号  | 符合国家法律法规允许的经营范围内使用 | 96.93   | 40元/平米/月      | 1-5年   | (一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力(四)国家规定的其他条件 | 第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8% | 三个月租金 | 转账   | 致电或现场咨询 | 余平18981178109 | 门面 |
| 6   | 绵阳科技城发展投资（集团）有限公司 | 绵阳科发建筑工程有限公司 | 蜀花南邸 | 科创园区科技路0号上马·蜀花南邸1栋1层9号  | 符合国家法律法规允许的经营范围内使用 | 138.80  | 43元/平米/月      | 1-5年   | (一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力(四)国家规定的其他条件 | 第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8% | 三个月租金 | 转账   | 致电或现场咨询 | 余平18981178109 | 门面 |
| 7   | 绵阳科技城发展投资（集团）有限公司 | 绵阳科发建筑工程有限公司 | 蜀花南邸 | 科创园区科技路0号上马·蜀花南邸1栋1层10号 | 符合国家法律法规允许的经营范围内使用 | 156.48  | 43元/平米/月      | 1-5年   | (一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力(四)国家规定的其他条件 | 第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8% | 三个月租金 | 转账   | 致电或现场咨询 | 余平18981178109 | 门面 |
| 8   | 绵阳科技城发展投资（集团）有限公司 | 绵阳科发建筑工程有限公司 | 蜀花南邸 | 科创园区科技路0号上马·蜀花南邸1栋1层11号 | 符合国家法律法规允许的经营范围内使用 | 149.35  | 43元/平米/月      | 1-5年   | (一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力(四)国家规定的其他条件 | 第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8% | 三个月租金 | 转账   | 致电或现场咨询 | 余平18981178109 | 门面 |
| 9   | 绵阳科技城发展投资（集团）有限公司 | 绵阳科发建筑工程有限公司 | 蜀花南邸 | 科创园区科技路0号上马·蜀花南邸1栋1层12号 | 符合国家法律法规允许的经营范围内使用 | 123.37  | 45元/平米/月      | 1-5年   | (一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力(四)国家规定的其他条件 | 第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8% | 三个月租金 | 转账   | 致电或现场咨询 | 余平18981178109 | 门面 |
| 10  | 绵阳科技城发展投资（集团）有限公司 | 绵阳科发建筑工程有限公司 | 蜀花南邸 | 科创园区科技路0号上马·蜀花南邸1栋1层2号  | 符合国家法律法规允许的经营范围内使用 | 109.34  | 50元/平米/月      | 1-5年   | (一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力(四)国家规定的其他条件 | 第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8% | 三个月租金 | 转账   | 致电或现场咨询 | 余平18981178109 | 门面 |
| 11  | 绵阳科技城发展投资（集团）有限公司 | 绵阳科发建筑工程有限公司 | 蜀花南邸 | 科创园区科技路0号上马·蜀花南邸1栋1层3号  | 符合国家法律法规允许的经营范围内使用 | 51.64   | 50元/平米/月      | 1-5年   | (一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力(四)国家规定的其他条件 | 第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8% | 三个月租金 | 转账   | 致电或现场咨询 | 余平18981178109 | 门面 |
| 12  | 绵阳科技城发展投资（集团）有限公司 | 绵阳科发建筑工程有限公司 | 蜀花南邸 | 科创园区科技路0号上马·蜀花南邸1栋1层2号  | 符合国家法律法规允许的经营范围内使用 | 165.18  | 25元/平米/月      | 1-5年   | (一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力(四)国家规定的其他条件 | 第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增8% | 三个月租金 | 转账   | 致电或现场咨询 | 余平18981178109 | 门面 |
| 13  | 绵阳科技城发展投资（集团）有限公司 | 绵阳科发建筑工程有限公司 | 蜀花南邸 | 科创园区科技路0号上马·蜀花南邸1栋1层1号  | 符合国家法律法规允许的经营范围内使用 | 1108.50 | 45元/平米/月      | 1-5年   | (一)具有良好的财务状况和支付能力(二)具有良好的商业信用(三)受让方为自然人的,应当具有完全民事行为能力(四)国家规定的其他条件 | 第二年起,在上一年度月租金基础上依次递增3% | 三个月租金 | 转账   | 致电或现场咨询 | 余平18981178109 | 门面 |

公告起止日期（挂牌公告期）：2024.9.23-2024.9.30